Offre de vente Référence : V044



252 000 €

Appartement type 2 centre Ile-Rousse Ile Rousse







DESCRIPTIF

Type de bien : Appartement

Nombre de chambres : 1 Nombre de salles de bain : 1

Secteur : Ile Rousse

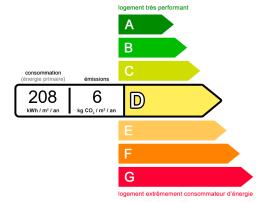
SURFACES

Surface habitable : 40 m²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus : 12000 €
Charges mensuelles : 84 €
Taxe foncière : 845 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement **entre 572€ et 774€ par an**(prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).

DESCRIPTION

Situé à L'Ile-Rousse, à 2 minutes à pied du centre-ville, dans une résidence récente avec ascenseur, bel appartement de type 2, d'une superficie d'environ 39 m².

Il se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur le salon, d'une chambre avec placard, d'une salle de bain avec WC et d'une belle terrasse de 16 m².

Point fort : au calme, lumineux, proche du centre-ville et vendu avec un garage.

Très bonne rentabilité locative annuelle ou saisonnière.