Offre de vente Référence : V019



367 500 €

Appartement vieille ville Ile-Rousse Ile Rousse

DESCRIPTIF

Type de bien : Appartement

Nombre de chambres : 3 Nombre de salles de bain : 2

Secteur : Ile Rousse

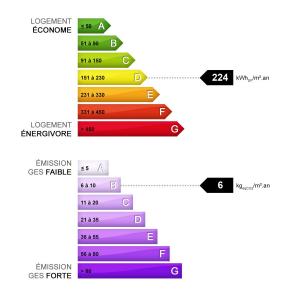
SURFACES

Surface habitable : 60 m²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus : 17500 € Taxe foncière : 600 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement **entre 840€ et 1190€ par an**(prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).







DESCRIPTION

Situé au cœur des rues piétonnes d'Ile-Rousse, à deux pas de la plage et des restaurants, un appartement type 4 sur deux niveaux, entièrement rénové avec vue sur la mer.

L'appartement se compose comme suit :

- Au troisième étage de l'immeuble : une cuisine équipée, une chambre avec vue sur la mer, une salle d'eau avec WC.
- Au deuxième étage de l'immeuble : une chambre avec vue sur la mer, une salle d'eau avec WC, une chambre parentale d'une superficie de 17 m².

Idéalement situé, possibilité de transformer l'espace du deuxième étage en un T2 indépendant.