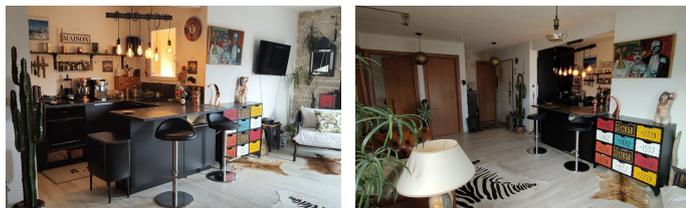


Appartement T3 proche centre-ville Ile-Rousse et plage
Monticello



DESCRIPTIF

Type de bien	: Appartement
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Secteur	: Monticello

CARATÉRISTIQUES

- au calme
- lumineux

SURFACES

Surface habitable	: 59 m ²
-------------------	---------------------

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 12500 €
Charges mensuelles	: 50 €
Taxe foncière	: 440 €

DESCRIPTION

Situé sur la commune de Monticello, proche des plages, du centre-ville d'Ile-Rousse et des transports en communs, au deuxième et dernier étage d'une résidence sécurisée, bel appartement type 3 avec terrasse et petite vue mer.

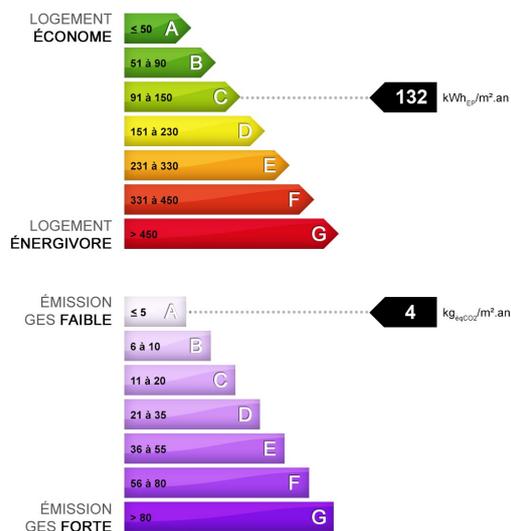
L'appartement se compose comme suit : cuisine équipée ouverte sur le salon, deux chambres dont une donnant sur la terrasse, une salle de bain et un wc.

En annexe, une place de parking.

Petite vue mer depuis la terrasse et le salon/cuisine, vue sur le village de Monticello depuis les chambres.

Appartement lumineux, au calme, à voir absolument.

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement **entre 489€ et 661€ par an**(prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).