



#### DESCRIPTIF

Type de bien : Terrain  
Secteur : Nessa

#### CARATÉRISTIQUES

- Vue montagne et village

#### SURFACES

Surface habitable : 2962 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 2962 m<sup>2</sup>

#### INFORMATIONS

Frais d'agence inclus : 7500 €

#### DESCRIPTION

Situé à 20 minutes en voiture d'Ile Rousse, au bord du village de Nessa, terrain constructible d'une superficie de 2962 m<sup>2</sup>, en planches, arboré en chênes.  
Vue montagne et village dégagée.  
Possibilité de construire une maison d'habitation de 250 m<sup>2</sup>.  
Terrain arboré en oliviers.  
Eau, électricité et égout en bordure de parcelle.