Offre de vente Référence : V033



250 000 €

Maison de village à Monticello Monticello



DESCRIPTIF

Type de bien : Maison / Villa

Nombre de chambres : 2 Nombre de salles de bain : 1

Secteur : Monticello







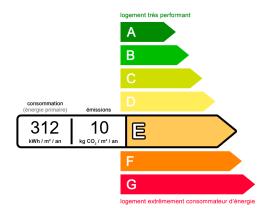
SURFACES

Surface habitable : 57 m²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus : 240000 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement **entre 1624€ et 2198€ par an**(prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).

DESCRIPTION

Au cœur du village de Monticello, à seulement 10 minutes de L'Ile-Rousse, une maison sur 4 niveaux, avec terrasses et vue dégagée sur la mer et les montagnes. Cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié sur la place du village de Monticello, avec un parking au pied de la maison.

La maison se compose comme suit :

- Rez-de-chaussée : une cave de 16 m²
- Premier étage : une cuisine voûtée, une salle de bain avec WC, un salon voûté également de 20 m² donnant sur une terrasse de 14 m²
- Deuxième étage : une chambre avec terrasse vue mer, dégagement.
- Troisième étage : une chambre avec terrasse

Pas de travaux à prévoir, commerces à proximité.