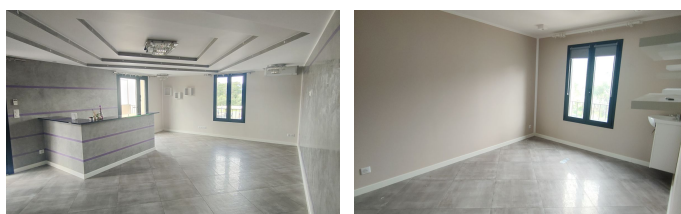


183 750 €
Local commercial de 73 m²
Lozari



DESCRIPTION

Situé au cœur de la zone commerciale de Lozari, un local commercial d'une superficie d'environ 73 m².

Il se compose d'un hall d'entrée, d'une salle d'eau avec WC, de trois pièces (possibilité de modifier les cloisons).

Très bonne rentabilité locative.

Idéal pour un cabinet médical, un salon d'esthétique, de coiffure, ...

DESCRIPTIF

Type de bien : Commerce
Secteur : Lozari

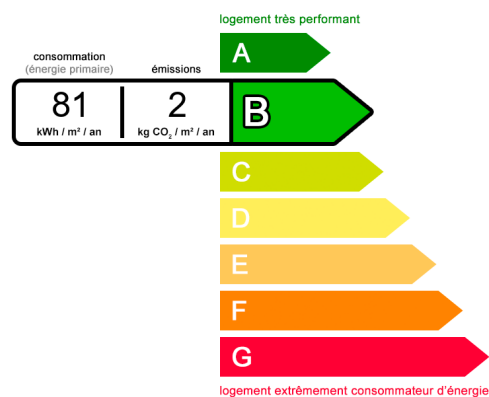
SURFACES

Surface habitable : 73 m²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus : 8750 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement **entre 441€ et 597€ par an** (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).