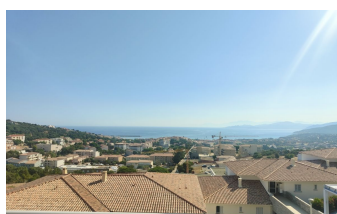




www.calizimmo.com

598 500 €

Appartement type 3 vue mer Ile Rousse



DESCRIPTIF

Type de bien	: Appartement
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Secteur	: Ile Rousse

CARATÉRISTIQUES

- climatisé
- parking et cave
- calme

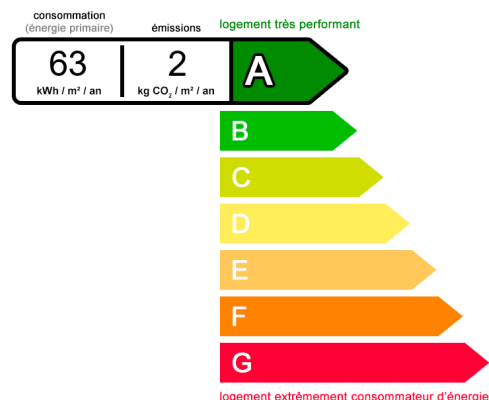
SURFACES

Surface habitable	: 80 m²
-------------------	---------

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 28500 €
Charges mensuelles	: 94 €
Taxe foncière	: 1482 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



DESCRIPTION

Situé sur les hauteurs prisées de l'Ile-Rousse, au sein d'une résidence de standing, un magnifique appartement de type 3 d'une superficie de 80 m², alliant confort et cadre exceptionnel.

L'appartement lumineux et climatisé, se compose comme suit : un espace de vie lumineux avec cuisine équipée et séjour ouvrant sur une terrasse de m², un cellier spacieux, un espace nuit avec deux grandes chambres spacieuses offrant calme et rangements, une salle de bain avec douche à l'italienne et un wc indépendant.

L'appartement est vendu avec une place de parking et une cave.

Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement entre **660€ et 950€ par an**(prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023).