



DESCRIPTIF

Type de bien	: Appartement
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Secteur	: Ile Rousse

CARATÉRISTIQUES

- calme
- lumineux
- rez de chaussée

SURFACES

Surface habitable	: 60 m ²
-------------------	---------------------

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 13680 €
-----------------------	-----------

DESCRIPTION

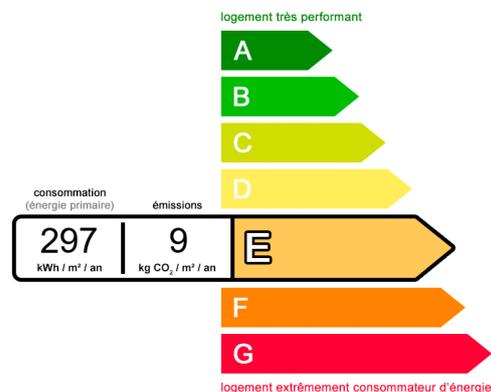
à seulement 2 minutes à pied du centre-ville d'Ile-Rousse, au rez de chaussée d'une résidence sécurisée, un appartement type 3 d'une superficie d'environ 60 m² avec terrasse.

L'appartement se compose d'un salon lumineux de 16 m² donnant sur terrasse, une cuisine séparée avec loggia, deux chambres, une salle d'eau et wc.

Résidence au calme avec jardin.

Possibilité d'acquérir en plus un garage au prix de 35 000 euros.

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement entre **1390€ et 1910€ par an**(prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).