Offre de vente
Référence : V032

Calizi immobilier
www.calizimmo.com

325 500 €

Appartement type 3 centre Ile-Rousse

Ile Rousse

DESCRIPTIF

Type de bien	: Appartement
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Secteur	: Ile Rousse

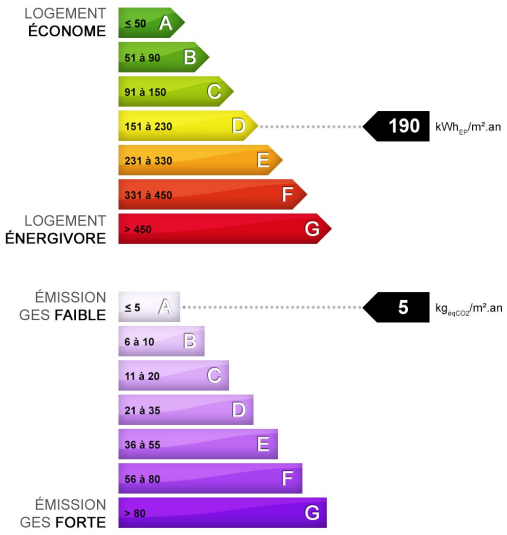
SURFACES

Surface habitable	: 56 m²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 15500 €
Charges mensuelles	: 116 €
Taxe foncière	: 1000 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement **entre 703€ et 951€ par an** (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).

DESCRIPTION

En centre-ville de l'Île-Rousse, un appartement de type 3 situé au rez-de-chaussée surélevé d'une résidence avec parking privé.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte sur le salon, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC. Il bénéficie également d'une belle terrasse avec vue sur la mer et sur les îles.

Emplacement idéal pour cet appartement avec place de parking, à deux minutes des commerces et de la plage.