

DESCRIPTIF

Type de bien	: Appartement
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Secteur	: Ile Rousse

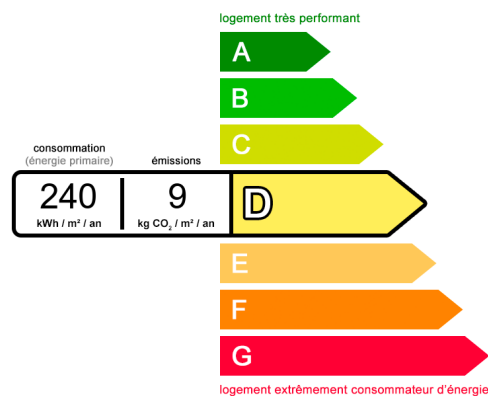
SURFACES

Surface habitable	: 40 m ²
-------------------	---------------------

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 11500 €
-----------------------	-----------

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



DESCRIPTION

Situé à 50 mètres de la plage d'Ile-Rousse et de ses commerces, un appartement type 2 d'une superficie de 40 m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, une cuisine indépendante, un salon, une chambre, une salle d'eau avec wc et une terrasse.

Au calme, ensoleillé, idéal résidence secondaire ou investissement locatif.

Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement entre **1110€ et 1560€ par an** (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2022).