

241 500 €

Appartement T2 centre-ville Ile-Rousse
Ile Rousse



DESCRIPTIF

Type de bien : Appartement
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : 1
Secteur : Ile Rousse

CARATÉRISTIQUES

- au calme
- proche plage et commerces

SURFACES

Surface habitable : 38 m²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus : 11500 €
Charges mensuelles : 45 €
Taxe foncière : 716 €

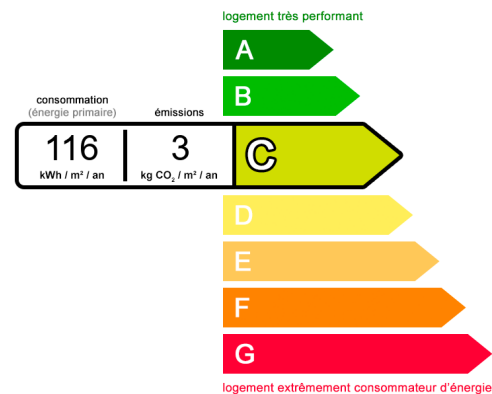
DESCRIPTION

Situé en centre-ville d'Ile-Rousse, à 50 mètres des plages et des commerces, bel appartement de 38 m² entièrement rénové et climatisé.

Situé au premier étage d'une résidence sécurisée, cet appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon/salle à manger, une chambre avec placard et une salle de bain avec WC.

Très bon rapport locatif.

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement entre **420€ et 630€ par an** (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2022).