Offre de vente
Référence : 774

Calizi immobilier
www.calizimmo.com

673 000 €

Villa vue mer avec piscine
Belgodère

DESCRIPTIF

Type de bien	: Maison / Villa
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles de bain	: 3
Secteur	: Belgodère

CARATÉRISTIQUES

- vue exceptionnelle
- au calme
- sans vis à vis
- terrasse
- piscine

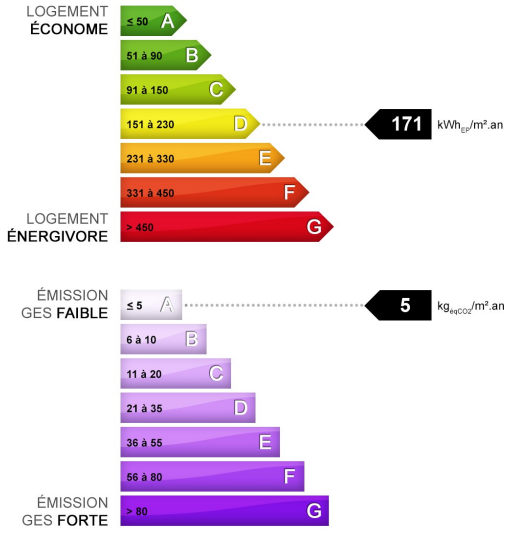
SURFACES

Surface habitable	: 180 m²
Surface du terrain	: 1000 m²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 23000 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



DESCRIPTION

Située sur les hauteurs d'un des plux beaux villages de Balagne, sur un terrain de 1000 m², une villa d'une superficie d'environ 180 m² offrant une vue dégagée sur la plaine et la mer. Vous serez séduit par son emplacement au calme à proximité des plages de Balagne, sans vis-à-vis et sa terrasse avec piscine.

La villa se compose comme suit :

- En rez-de-jardin : Un garage et un appartement de type 2 avec entrée indépendante et terrasse vue mer.
- Au premier niveau : Un double salon, avec cheminée à double foyer, depuis lequel vous accèderez à la terrasse et à la piscine, une cuisine équipée ouverte sur le salon avec cellier et terrasse vue mer, deux chambres, une salle de bain et un wc. à l'étage, une grande mezzanine pouvant servir de bureau et/ou salle pour les enfants et amis, ainsi qu'une suite parentale avec chambre et salle de bain.

À proximité d'Ile-Rousse et des commerces de Lozari.