Offre de vente
Référence : V035

Calizi immobilier
www.calizimmo.com

183 750 €

Local commercial de 73 m²

Lozari

DESCRIPTIF

Type de bien	: Commerce
Secteur	: Lozari

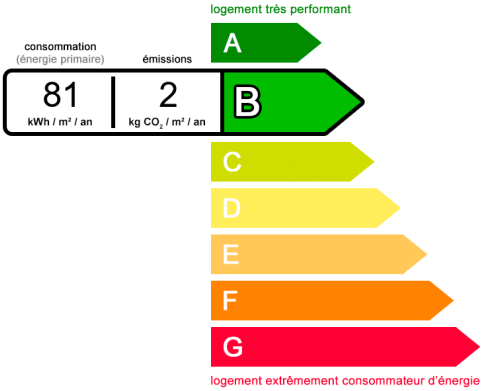
SURFACES

Surface habitable	: 73 m²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 8750 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement **entre 441€ et 597€ par an** (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).

DESCRIPTION

Situé au cœur de la zone commerciale de Lozari, un local commercial d'une superficie d'environ 73 m².

Il se compose d'un hall d'entrée, d'une salle d'eau avec WC, de trois pièces (possibilité de modifier les cloisons).

Très bonne rentabilité locative.

Idéal cabinet médical, salon d'esthétique, coiffure, …