

Appartement T2 proche centre Ile-Rousse
avec jardin
Ile Rousse



DESCRIPTIF

Type de bien	: Appartement
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Secteur	: Ile Rousse

CARATÉRISTIQUES

- au calme
- proche centre ville et plage
- climatisé
- jardin privatif
- place de parking

SURFACES

Surface habitable	: 41 m ²
Surface du terrain	: 40 m ²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 10500 €
Charges mensuelles	: 40 €
Taxe foncière	: 930 €

DESCRIPTION

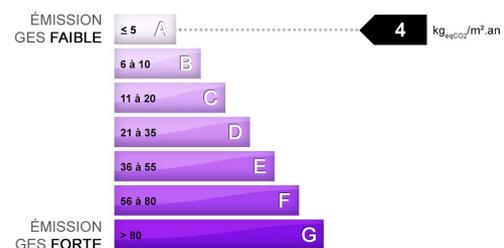
à seulement 10 minutes à pied du centre-ville d'Ile-Rousse et de ses plages, au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée construite en 2012, beau t2 d'une superficie d'environ 41 m² avec terrasse et jardin.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, une cuisine ouverte sur le salon donnant sur la terrasse et le jardin, une salle de bain avec wc et une chambre avec placard.

Au calme, peu de vis-à-vis, idéal investissement locatif ou résidence secondaire.

En annexe : une place de parking.

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE



Estimation des **coûts annuels d'énergie** du logement **entre 446€ et 604€ par an**(prix moyens des énergies indexés au).